



## Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-05-21.

## Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Krokslätt 11:1	2003	Göteborg
Krokslätt 11:2	2003	Göteborg
Krokslätt 11:8	2003	Göteborg
Krokslätt 11:9	2003	Göteborg

Fullvärdesförsäkring finns via Vardia.  
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är fjärrvärme.

## Byggnadsår och ytor

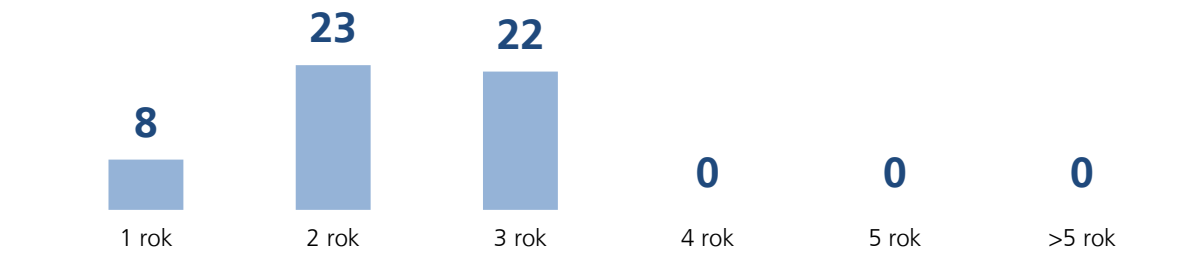
Fastigheterna bebyggdes 1931 och består av 4 flerbostadshus.  
Fastigheternas värdeår är 1996.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 278 m<sup>2</sup>, varav 3 136 m<sup>2</sup> utgör lägenhetsyta och 142 m<sup>2</sup> utgör lokalyta.

## Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 49 lägenheter med bostadsrätt samt 4 lägenheter och 3 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Friskvård	40 m <sup>2</sup>	tills vidare
Tom lokal	63 m <sup>2</sup>	

Gemensamhetsutrymmen	Kommentar
Tvättstugor	2 st
Barnvagnsrum	Ute på gården
Föreningslokal	Bomgatan 10
Tvättstuga	Bomgatan 10B
Tvättstuga	Helmutsgatan 3B

### Byggnadernas tekniska status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Nya tvättmaskiner inköpta till tvättstugan på Bomgatan 10 B	2015	Moderna tvättmaskiner inköpta
Sandlåda på gården	2015	Sandlåda med lock vid sidan av återvinnings
Reparation av fläktsystemet i torkrummet till tvättstugan på Bomgatan 10 B	2015	Cirkulationsfläkten har reparerats
Nya torktumlare inköpta	2015	Ny torktumlare i vardera tvättstuga
Ny tvättmaskin till tvättstuga på Helmutsgatan 3B	2014	En modern tvättmaskin har köps in.
Nya koddosor med regnskydd	2014	Portarna in till samtliga uppgångar har fått nya koddosor.
Cykelställ har införskaffats	2014	Cykelställ finns nu utanför Bomgatan 10A och utanför Helmutsgatan 3B.
Totalrenovering av lokal Bomgatan 10	2013	Fungerar som föreningslokal
Brandsläckare och brandfilter till varje lägenhet	2012	Samtliga lägenheter utrustas med brandsläckare och brandfilter som en säkerhetsåtgärd.
Portar till innergården uppsatta	2012	Portar till innergården uppsatta för att stänga till denna för säkerheten.
Barnvagnsrum asfalterats	2012	Det går nu att bruka barnvagnsrummet.
Dörr till hörnlokalen på Helmutsg. och Bomg.	2011	Ny metall dörr (vetter mot Bomg) till "loppisen" gör att det blir möjligt att få tillträde till lokalen.
Fläktsystemsuppdaterig i torkrummen i båda tvättstugor	2011	Fläktar för att främja luftcirkulationen har monterats på motsatt vägg från varmluftfläkten.
Tätning av läckage i källarutrymme på Bomgatan 8A	2011	Tätningssmassa i källarutrymmet som vetter mot gården. Läcket bedöms vara en följd av grundförstärkningen.
Barnvagnsrum på gården	2011 - 2012	Under 2012 skall barnvagnsrummet färdigställas.
Takunderhåll enligt underhållsplan	2011	Takpannor har blästrats och målats. Balkonger och andra plåtdetaljer har målats.
Trädvård	2010	Spänna björkarna, beskärning av kastanj samt fällning av Sälgen
OVK besiktning	2010	Utfört obligatorisk besiktning av fastighetens ventilationssystem
Sopstationer på Bomgatan	2010	Sopstation (5000 L) för brännbara sopor och sopstation (1300 L) komposterbar hushållsavfall.
Renovering av tvättstuga på Helmutsgatan	2009	Helkaklat torkrum, nya linor och installationerna av en ny tvättmaskin
Nya förrådsutrymmen, Bomgatan 6b	2009	lordningställande av tom yta i samband med grundförstärkning till nya förråd
Energibesiktning av fastigheten utförd	2008	

Injustering av värmen	2007	
Sopsortering	2006	minskar våra sophanteringskostnader med ca 25%
Beskärning av träden på gården	2005	ny trädbeskärning om ca 7 år
Installation av portlås	2004	
Awägningsdubbar monterade	2004	Första sättningsmätningen utförd 040317
Renovering av badrum	2004 - 2005	ej vindslägenheterna
Dränering och sanering av källaren på H-gatan	2004 - 2005	
Målning av panel på fasaden	2004	
Renovering av tvättstugan på Bomgatan 10B	2004	
Ny utebelysning	2004	
Lagning av rör B-gatan	2004 - 2005	
Omläggning av tak	1997	
Ompputsning av fasad	1996	
Nya balkonger	1996	4 balkonger på H-gatan, oklart när
Rörstambyte	1977	
Elstambyte	1977	

<b>Planerat underhåll</b>	<b>År</b>	<b>Kommentar</b>
Renovering av lokal. Möjlig omvandling till bostad.	2016	Preliminär plan

#### **Förvaltning**

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

<b>Avtal</b>	<b>Leverantör</b>
Internetuppkoppling	Com Hem
Parkeringsvaktbolag	Apcoa Parking
Fastighetsförvaltning	SBC
Ekonomiskförvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum
Inträde i intresseförening	Bostadsrätterna
Städfirma	Vasaren

## Föreningens ekonomi

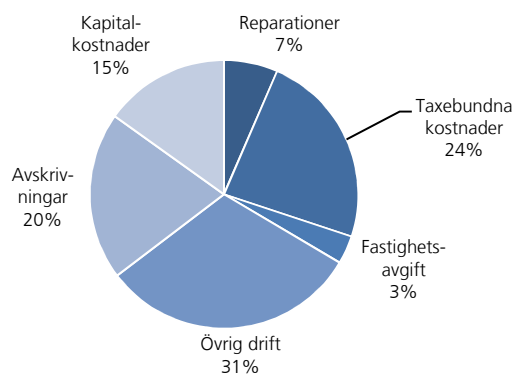
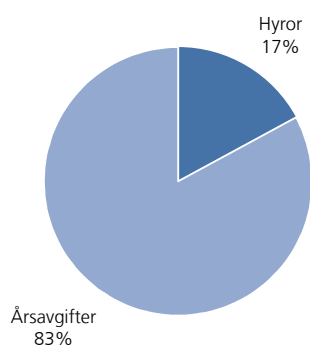
Flertalet låneposter har satts om till lägre ränta.

Föreningens belåning är fortsatt låg.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER	2015	2014
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN</b>	<b>614 693</b>	<b>639 087</b>
<b>INBETALNINGAR</b>		
Rörelseintäkter	2 202 813	2 250 872
Finansiella intäkter	199	802
Minskning kortfristiga fordringar	14 195	41 985
Medlemsinsatser	2 310 000	0
	<b>4 527 207</b>	<b>2 293 659</b>
<b>UTBETALNINGAR</b>		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 373 331	1 464 462
Finansiella kostnader	320 338	591 226
Ökning av materiella anläggningstillgångar	95 457	33 663
Ökning av långfristiga fordringar	120 000	120 000
Minskning av långfristiga skulder	83 750	77 000
Minskning av kortfristiga skulder	3 196	31 702
	<b>1 996 072</b>	<b>2 318 053</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*</b>	<b>3 145 828</b>	<b>614 693</b>
<b>ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>2 531 135</b>	<b>-24 393</b>

\*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

## Fördelning av intäkter och kostnader



## Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 243 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

## Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

### Händelser under året

Tre gamla tvättmaskiner har bytts ut i tvättstugorna och torktumlarna har också bytts ut.

För barnens skull har föreningen låtit installera en sandlåda till sandlådan finns lock för att hålla ute bla. katter.

Föreningen tecknar avtal enskilt med städentreprenör och köper således inte denna tjänst genom vår förvaltare SBC.

Föreningen sålde en lägenhet som tidigare var hyresrätt.

### Händelser efter året

Föreningen har börjat undersöka om huruvida den tomma lokalen på hörnet Helmutsgatan/Bomgatan skall renoveras till bostad.

## Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 49 st

Överlåtelser under året: 10 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 69 st

Tillkommande medlemmar: 13 st

Avgående medlemmar: 11 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 71 st

## Flerårsöversikt

Nyckeltal	2015	2014	2013	2012
Årsavgift/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	645	639	639	629
Hyror/m <sup>2</sup> hyresrättsyta	642	770	696	735
Lån/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	6 302	6 332	6 359	6 381
Elkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	15	13	15	16
Värmekostnad/m <sup>2</sup> totalyta	81	70	91	92
Vattenkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	31	29	29	31
Kapitalkostnader/m <sup>2</sup> totalyta	98	180	196	209
Soliditet (%)	59	57	57	57
Resultat efter finansiella poster (tkr)	80	-228	-494	-32
Nettoomsättning (tkr)	2 198	2 240	2 208	2 199

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 136 m<sup>2</sup> bostäder och 142 m<sup>2</sup> lokaler.

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	79 814
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-510 217
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-125 502
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>-555 905</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

<b>att i ny räkning överförs</b>	<b>-555 905</b>
----------------------------------	-----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2015	2014
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	Not 1	2 197 534	2 240 032
Övriga rörelseintäkter	Not 2	5 279	10 840
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 202 813</b>	<b>2 250 872</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	Not 3	-1 079 650	-1 188 277
Övriga externa kostnader	Not 4	-192 546	-194 747
Personalkostnader	Not 5	-101 136	-81 438
Avskrivningar	Not 6	-429 529	-423 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 802 860</b>	<b>-1 888 212</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>399 953</b>	<b>362 660</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		199	802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-320 338	-591 226
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-320 139</b>	<b>-590 424</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>79 814</b>	<b>-227 764</b>



## Balansräkning

	2015-12-31	2014-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Byggnader och mark Not 7	41 350 821	41 763 996
Maskiner och inventarier Not 8	112 766	33 663
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>41 463 587</b>	<b>41 797 659</b>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav Not 10	630 000	510 000
	<b>630 000</b>	<b>510 000</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>42 093 587</b>	<b>42 307 659</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>		
Avgifts- och hyresfordringar	0	7 766
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	3 210 914	673 653
Förutb kostnader och uppl intäkter Not 11	23 680	29 600
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>3 234 594</b>	<b>711 019</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
Kassa och bank	8 920	15 555
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>8 920</b>	<b>15 555</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>3 243 514</b>	<b>726 574</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>45 337 101</b>	<b>43 034 233</b>

## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>	Not 12		
Medlemsinsatser		26 593 238	24 283 238
Fond för yttre underhåll	Not 13	925 967	800 465
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>27 519 205</b>	<b>25 083 703</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-635 720	-282 454
Årets resultat		79 814	-227 764
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-555 906</b>	<b>-510 218</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>26 963 299</b>	<b>24 573 485</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 14	17 738 750	17 822 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>17 738 750</b>	<b>17 822 500</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14	77 000	77 000
Leverantörsskulder		106 980	98 353
Skatteskulder		143 060	141 311
Övriga skulder		124	0
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 15	307 888	321 584
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>635 052</b>	<b>638 248</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>45 337 101</b>	<b>43 034 233</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och säkerheter			
Fastighetsinteckningar	Not 14	28 903 000	28 903 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>inga</b>	<b>inga</b>

## Tilläggsupplysningar

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2009:1, Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.  
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2015	2014
Byggnader	166 år	166 år
Fastighetsförbättringar	50 år	50 år
Takrenovering	30 år	30 år
Portar	50 år	50 år
Soprum/sophus	5 år	5 år
Tvättmaskin	5 år	5 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1	NETTOOMSÄTTNING	2015	2014
	Årsavgifter	1 826 111	1 807 413
	Årsavgifter - bortfall	-3 883	0
	Hyror bostäder	264 000	294 855
	Hyror lokaler	25 400	52 300
	Hyror parkering	85 950	85 500
	Öresutjämning	-44	-36
		<b>2 197 534</b>	<b>2 240 032</b>
Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2015	2014
	Övriga intäkter	5 279	10 840
		<b>5 279</b>	<b>10 840</b>

<b>Not 3</b>	<b>DRIFTKOSTNADER</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Fastighetskostnader</b>		
	Fastighetsskötsel entreprenad	164 922	111 319
	Fastighetsskötsel beställning	97 752	84 101
	Snöröjning/sandning	2 238	14 520
	Gemensamma utrymmen	4 018	0
	Gård	1 324	3 175
	Förbrukningsmateriel	649	1 140
		<b>270 903</b>	<b>214 255</b>
	<b>Reparationer</b>		
	Fastighet förbättringar	463	10 925
	Hyseslägenheter	0	37 919
	Brf Lägenheter	89 346	237 238
	Gemensamma utrymmen	0	20 371
	Tvättstuga	38 631	0
	Sophantering/återvinning	5 530	0
	VVS	375	0
	Elinstallationer	0	4 360
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	13 703
	Vattenskada	3 150	0
		<b>137 495</b>	<b>324 516</b>
	<b>Taxebundna kostnader</b>		
	El	49 684	43 364
	Värme	264 124	229 493
	Vatten	100 541	95 139
	Sophämtning/renhållning	86 358	80 993
		<b>500 707</b>	<b>448 989</b>
	<b>Övriga driftkostnader</b>		
	Försäkring	41 398	59 593
	Kabel-TV	56 928	70 083
		<b>98 326</b>	<b>129 676</b>
	<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>72 219</b>	<b>70 841</b>
	<b>TOTALT DRIFTKOSTNADER</b>	<b>1 079 650</b>	<b>1 188 277</b>
<b>Not 4</b>	<b>ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Kreditupplysning	1 800	1 470
	Tele- och datakommunikation	463	299
	Juridiska Åtgärder	0	31 539
	Inkassering avgift/hyra	2 225	0
	Hysesförluster	0	9 853
	Föreningskostnader	4 278	378
	Styrelseomkostnader	0	4 983
	Fritids- och trivselkostnader	913	0
	Förvaltningsarvode	86 818	122 421
	Administration	6 042	3 844
	Konsultarvode	84 277	8 500
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 730	11 460
		<b>192 546</b>	<b>194 747</b>

<b>Not 5</b>	<b>PERSONALKOSTNADER</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Anställda och personalkostnader</b>		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
	Styrelse och internrevisor	76 914	61 400
	Kostnadsersättningar	186	432
	Sociala kostnader	24 036	19 606
		<b>101 136</b>	<b>81 438</b>
<b>Not 6</b>	<b>AVSKRIVNINGAR</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Byggnad	241 879	241 879
	Förbättringar	171 296	181 871
	Maskiner	16 354	0
		<b>429 529</b>	<b>423 750</b>
<b>Not 7</b>	<b>BYGGNADER OCH MARK</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	44 527 752	44 527 752
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>44 527 752</b>	<b>44 527 752</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-2 763 756	-2 340 006
	Årets avskrivningar enligt plan	-413 175	-423 750
	<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-3 176 931</b>	<b>-2 763 756</b>
	<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>41 350 821</b>	<b>41 763 996</b>
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	5 794 576	5 794 576
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärde byggnad	25 391 000	25 391 000
	Taxeringsvärde mark	16 443 000	16 443 000
		<b>41 834 000</b>	<b>41 834 000</b>
	<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
	Bostäder	41 200 000	41 200 000
	Lokaler	634 000	634 000
		<b>41 834 000</b>	<b>41 834 000</b>

<b>Not 8</b>	MASKINER OCH INVENTARIER	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	33 663	0
	Nyanskaffningar	95 457	33 663
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>129 120</b>	<b>33 663</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	0	0
	Årets avskrivningar enligt plan	-16 354	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående ack. avskrivningar enligt plan</b>	<b>-16 354</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>	<b>112 766</b>	<b>33 663</b>

<b>Not 9</b>	ÖVRIGA FORDRINGAR	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Skattekonto	71 335	71 068
	Klientmedel hos SBC	3 136 908	599 138
	Inkasso	2 671	3 447
		<b>3 210 914</b>	<b>673 653</b>

<b>Not 10</b>	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	<b>Bokfört värde 2015-12-31</b>	<b>Verkligt värde 2015-12-31</b>	<b>Bokfört värde 2014-12-31</b>
	Lux Korträntefond Sverige	630 000	635 363	510 000
		<b>630 000</b>	<b>635 363</b>	<b>510 000</b>

<b>Not 11</b>	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Försäkring	23 680	29 600
		<b>23 680</b>	<b>29 600</b>

**Not 12** EGET KAPITAL

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	22 309 117	365 515	0	21 943 602
Upplåtelseavgifter	4 284 121	1 944 485	0	2 339 636
Fond för yttre underhåll	925 967	125 502	0	800 465
<b>S:a bundet eget kapital</b>	<b>27 519 205</b>	<b>2 435 502</b>	<b>0</b>	<b>25 083 703</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat	-635 720	-125 502	-227 764	-282 454
Årets resultat	79 814	79 814	227 764	-227 764
<b>S:a ansamlad förlust</b>	<b>-555 906</b>	<b>-45 688</b>	<b>0</b>	<b>-510 218</b>
<b>S:a eget kapital</b>	<b>26 963 299</b>	<b>2 389 814</b>	<b>0</b>	<b>24 573 485</b>

**Not 13** FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2015-12-31	2014-12-31
Vid årets början	800 465	1 009 121
Reservering enligt stadgar	125 502	125 502
Reservering enligt stämmobeslut	0	0
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	-334 158
<b>Vid årets slut</b>	<b>925 967</b>	<b>800 465</b>

**Not 14** SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2015-12-31	Belopp 2015-12-31	Belopp 2014-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	1,490 %	4 550 000	4 600 000	2017-10-30
Handelsbanken	1,190 %	3 125 750	2 659 500	2018-03-30
Handelsbanken	3,050 %	2 900 000	2 900 000	2017-10-30
Handelsbanken	1,480 %	5 000 000	5 000 000	2018-01-30
Handelsbanken	1,150 %	2 240 000	2 240 000	2018-12-01
Handelsbanken	0,000 %	0	500 000	
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>17 815 750</b>	<b>17 899 500</b>	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-77 000	-77 000	
		<b>17 738 750</b>	<b>17 822 500</b>	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 17 430 750 kr.

<b>Not 15</b>	<b>UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Arvoden	62 400	56 401
	Sociala avgifter	19 606	17 721
	Ränta	41 186	79 787
	Förutbetalda avgifter & hyror	184 696	167 675
		<b>307 888</b>	<b>321 584</b>

---

## Styrelsens underskrifter

---

GÖTEBORG den / 2016

Enrique Bejarano  
*Ledamot*

Dennis Digerstedt Berg  
*Ledamot*

Lars Elofsson  
*Ledamot*

Emma Fältd  
*Ledamot*

Sara Alice Lidström  
*Ledamot*

Britt-Marie Wallhult  
*Ledamot*

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2016

Oscar Raja Khoury  
*Intern revisor*